

CBH61896B




Land a Plots in Orihuela Costa

€2,750,000



parcela residencial orihuela costa



CLASIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN	Suelo Urbano Residencial		
ZONA DE ORDENACIÓN	Residencial B		
USOS COMPATIBLES	Vivienda unifamiliar aislada o adosada, edificación abierta		
USOS INCOMPATIBLES	Dedicatoria profesional, taller, 20% edificabilidad máxima		
USOS INCOMPATIBLES	Reservados		
CRITERIOS DE APROVECHAMIENTO TIPO Y ÁREA DE BENEFICIO	Única Área de Propiedad		
PLANO DE DELIMITACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN			
			
PARÁMETROS URBANÍSTICOS			
SUP. DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN (m ² suelo)	9.059,67	IEB (m ² suelo / m ² suelo)	0,2385
SUP. RED PRIMARIA INSCRITA (m ² suelo)	0,00	IEB (m ² suelo / m ² suelo)	0,0000
SUP. INSCRITA COMPLEMENTARIA (m ² suelo)	0,00	IEB (m ² suelo / m ² suelo)	0,0000
SUP. INSCRITA ZONAS VERDES (m ² suelo)	0,00	IEB (m ² suelo / m ² suelo)	0,0000
SUP. INSCRITA EQUIPAMIENTOS (m ² suelo)	0,00	IEB (m ² suelo / m ² suelo)	0,0000
SUP. RED PRIMARIA ADSCRITA (m ² suelo)	0,00	EDIFICABILIDAD VIVIENDAS VPP (m ² suelo)	296,50
SUP. ADSCRITA COMUNICACIONES (m ² suelo)	0,00	POSICIONALE RESERVA VPP (%)	10,0000
SUP. ADSCRITA ZONAS VERDES (m ² suelo)	0,00	Núm. DE VIVIENDAS TOTAL (Personas)	45
SUP. EQUIPAMIENTOS (m ² suelo)	0,00	Núm. DE HABITANTES ESTIMADOS	113
SUP. RED PRIMARIA AFECTA A SU DESTINO (m ² suelo)	0,00	Núm. DE VIVIENDAS POR HECTÁREA BÚLT	45
SUPERFICIE COMPARABLE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN (m ² suelo)	9.059,67	SUP. PARCELA PARA USO RESIDENCIAL	6.347,66



3



3



N/A



2,161m²



Bedrooms: 3, Bathrooms: 3, Land in Orihuela Costa, Alicante, Spain